ZBIÓR

UKŁADÓW ZBIOROWYCH PRACY

ROK III Warszawa, dnia 18 kwietnia 1939 r. Nr 24

TREŚĆ:

59.

ZARZĄDZENIE MINISTRA OPIEKI SPOŁECZNEJ

z dnia 6 kwietnia 1939 r.

o nadaniu mocy obowiązującej orzeczeniu Komisji Pojednawczo-Arbitrażowej w Chorzowie z dnia 13 marca 1939 r., ustalającemu warunki płacy pracowników umysłowych zatrudnionych w górnośląskim przemyśle górniczo-hutniczym.

Na podstawie § 27 rozporządzenia z dnia 15 lipca 1924 r. o przyjmowaniu i wydalaniu robotników i pracowników podczas okresu demobilizacji gospodarczej (Dz. U. R. P. Nr 65, poz. 643) i § 24 tegoż rozporządzenia, zmienionego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 października 1924 r. (Dz. U. R. P. Nr 93, poz. 866) zarządzam co następuje:

§ 1.

Orzeczeniu Komisji Pojednawczo-Arbitrażowej w Chorzowie z dnia 13 marca 1939 r., ustalającemu warunki płacy pracowników umysłowych zatrudnionych w górnośląskim przemyśle górniczo-hutniczym, nadaję moc obowiązującą od dnia 1 lutego 1939 r.

Tekst orzeczenia podany jest poniżej.

§ 2.

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Opieki Społecznej:

(—) *M. Zyndram-Kościałkowski*

1 zał.

Zał. do zarządzenia M. O. S. z dn. 6.IV. 1939 r.

KOMISJA POJEDNAWCZA I ARBITRAŻOWA
w Chorzowie.
L. dz. 46/39.

Chorzów, dnia 13 marca 1939 r.

Przewodniczący: *inż. Franke Maksymilian*

Sekretarz: *Jonkówna Maria.*

Ławnicy:

ze strony pracodawców:

1) *inż. Jacyna Wacław,* ławn. stały,

2) *inż. Rodkiewicz Aleksander,* zast. st. ł.,

3) *mgr Hrabar Roman,* ławn. niestały.

ze strony pracowników:

1) *Szostak Stefan,* sekr. zw., ł. stały,

2) *Zawisza Klemens,* prac. umysł., ł. stały,

3) *Łebkowski Marian,* prac. umysł., zast. st. ł.

Na rozprawę w sprawie podwyżki zarobków pracowników umysłowych, zatrudnionych w górnośląskim przemyśle górniczo-hutniczym stawili się:

a) ze strony wnioskodawcy:
w imieniu związków zawodowych:
P. Z. P. — Polskiego Zw. Prac. Przem., Biurowych i Handlowych, prezes *Maciejewski Ludwik;*
Z. Z. P. U. — Zjedn. Zaw. Prac. Umysł. Przem., Handlu i Samorządu — prezes *Gut Bernard;*
Z. Z. P. — Zw. Prac. Umysł. — prezes *Wieczorek Władysław;*
Z. P. Z. Z. — Zw. Prac. Umysł. Przem., Handlu i Biurowości w Polsce — sekr. *Juzoń;*

b) ze strony przeciwnika wniosku:
w imieniu Związku Pracodawców Górnośląskiego Przemysłu Górniczo-Hutniczego w Katowicach — dyr. *Tarłowski Władysław,* dyr. *Chmielewski Czesław.*

Strony zgadzają się na skład komisji wyżej wymieniony, rozprawiają spornie i powołują się na treść pism do aktu załączonych.

Komisja Pojednawcza i Arbitrażowa po wysłuchaniu wywodów stron i po naradzie

orzekła co następuje:

Stawki płac oraz dodatki socjalne pracowników umysłowych w górnośląskim przemyśle górniczo-hutniczym, ustalone orzeczeniem Komisji Pojednawczej i Arbitrażowej w Katowicach w dniu 25 listopada 1937 r., podwyższa się o 3%.

W ten sposób ustalona taryfa zarobkowa obowiązuje od dnia 1 lutego 1939 r. do dnia 31 grudnia 1939 r., z tym, że może być wypowiedziana na trzy miesiące przed upływem tegoż terminu.

Strony winny wyrazić zgodę na to orzeczenie w ciągu dni pięciu.

(—) *Maksymilian Franke*

(—) *Stefan Szostak* (—) *Wacław Jacyna*
(—) *Marian Łebkowski* (—) *Roman Hraber*
(—) *Klemens Zawisza* (—) *Aleksander Rodkiewicz*

60.

ZARZĄDZENIE MINISTRA OPIEKI SPOŁECZNEJ

z dnia 6 kwietnia 1939 r.

o nadaniu układowi zbiorowemu pracy z dnia 16 września 1938 r. mocy powszechnie obowiązującej dla wszystkich robót budowlanych na obszarze miasta Gdyni.

Na podstawie art. 21 ustawy z dnia 14 kwietnia 1937 r. o układach zbiorowych pracy (Dz. U. R. P. Nr 31, poz. 242) i rozporządzenia Ministra Opieki Społecznej z dnia 31 maja 1937 r. (Dz. U. R. P. Nr 40, poz. 316) zarządzam co następuje:

§ 1.

Układowi zbiorowemu pracy, zawartemu w Gdyni w dniu 16 września 1938 r., nadaję moc powszechnie obowiązującą dla wszystkich robót budowlanych na obszarze miasta Gdyni.

Tekst powyższego układu został ogłoszony przy obwieszczeniu Ministerstwa Opieki Społecznej z dnia 28 lutego 1939 r. (Zbiór Układów Zbiorowych Pracy Nr 15, poz. 35).

§ 2.

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Opieki Społecznej:
(—) *M. Zyndram-Kościałkowski*

61.

ZARZĄDZENIE MINISTRA OPIEKI SPOŁECZNEJ

z dnia 6 kwietnia 1939 r.

o nadaniu układowi zbiorowemu pracy z dnia 21 grudnia 1938 r. mocy powszechnie obowiązującej dla wszystkich przedsiębiorstw komunikacji samochodowej na obszarze województwa lubelskiego.

Na podstawie art. 21 ustawy z dnia 14 kwietnia 1937 r. o układach zbiorowych pracy (Dz. U. R. P. Nr 31, poz. 242) i rozporządzenia Ministra Opieki Społecznej z dnia 31 maja 1937 r. (Dz. U. R. P. Nr 40, poz. 316) zarządzam co następuje:

§ 1.

Układowi zbiorowemu pracy, zawartemu w Lublinie w dniu 21 grudnia 1938 r., nadaję moc powszechnie obowiązującą dla wszystkich przedsiębiorstw komunikacji samochodowej na obszarze województwa lubelskiego.

Tekst powyższego układu został ogłoszony przy obwieszczeniu Ministerstwa Opieki Społecznej z dnia 28 lutego 1939 r. (Zbiór Układów Zbiorowych Pracy Nr 16, poz. 42).

§ 2.

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Opieki Społecznej:
(—) *M. Zyndram-Kościałkowski*

62.

OBWIESZCZENIE MINISTERSTWA OPIEKI SPOŁECZNEJ

z dnia 6 kwietnia 1939 r.

o wniosku w sprawie nadania mocy powszechnie obowiązującej dla wszystkich przedsiębiorstw instalacyjnych wodociągowych i gazociągowych oraz centralnego ogrzewania na obszarze województwa krakowskiego układowi zbiorowemu pracy z dnia 25 czerwca 1938 r.

Ministerstwo Opieki Społecznej obwieszcza, że Centralny Związek Robotników Przemysłu Budowlanego, Drzewnego, Ceramicznego i Pokrewnych Zawodów w Polsce, Oddział Instalatorów w Krakowie, zgłosił do Ministerstwa Opieki Społecznej w myśl art. 21 ustawy z dnia 14 kwietnia 1937 r. o układach zbiorowych pracy (Dz. U. R. P. Nr 31, poz. 242) oraz rozporządzenia Ministra Opieki Społecznej z dnia 31 maja 1937 r. (Dz. U. R. P. Nr 40, poz. 316) wniosek o nadanie mocy powszechnie obowiązującej dla wszystkich przedsiębiorstw instalacyjnych wodociągowych i gazociągowych oraz centralnego ogrzewania na obszarze województwa krakowskiego układowi zbiorowemu pracy, zawartemu w Krakowie w dniu 25 czerwca 1938 r.:

a) po stronie pracodawców przez Korporację Koncesjonowanych Instalatorów Wodo- i Gazociągowych oraz Centralnego Ogrzewania na Okręg Województwa Krakowskiego, z siedzibą w Krakowie,

b) po stronie pracowniczej przez Centralny Związek Robotników Przemysłu Budowlanego, Drzewnego, Ceramicznego i Pokrewnych Zawodów w Polsce, Oddział Instalatorów w Krakowie.

Tekst układu zbiorowego pracy podany jest poniżej.

Sprzeciwy w sprawie nadania powyższemu układowi mocy powszechnie obowiązującej wnosić należy do Ministra Opieki Społecznej za pośrednictwem Inspektora Pracy VII Okręgu (Kraków, ul. Zyblikiewicza Nr 20) w ciągu dni 14.

Termin 14-dniowy biegnie od daty ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

(—) *M. Klott*
Główny Inspektor Pracy
i Dyrektor Departamentu

1 zał.

Zał. do obw. M. O. S. z dn. 6.IV. 1939 r.

UKŁAD ZBIOROWY PRACY.

W dniu 25 czerwca 1938 r. w Inspektoracie Pracy 38 Obwodu w Krakowie, w obecności podinspektora pracy *Leonarda Gana*, między Korporacją Koncesjonowanych Instalatorów Wodo- i Gazociągowych oraz Centralnego Ogrzewania na Okręg Województwa Krakowskiego, z siedzibą w Krakowie, ul. Długa Nr 38, reprezentowaną przez *Aleksandra Jędrzejowskiego* — prezesa, *Feliksa Wasilewicza, Władysława Gryglewskiego, Jakuba Goldschmieda, Bronisława Jurczaka* i *Jakuba Reinsteina* — z jednej strony,

a Centralnym Związkiem Robotników Przemysłu Budowlanego, Drzewnego, Ceramicznego i Pokrewnych Zawodów w Polsce, Oddział Instalatorów w Krakowie, reprezentowanym przez *Jana Sawickiego* — sekr. okr. i delegatów robotników: *Stanisława Murzyna, Józefa Szczepańskiego, Stanisława Łaskę, Kazimierza Wolańskiego* i *Natana Rottersmana* — z drugiej strony

został zawarty układ zbiorowy pracy treści następującej:

§ 1.

Stawki płac ustala się jak następuje:

dla montera	I kl.	zł	1.45	na	godz.
" "	II "	"	1.10	"	"
" "	III "	"	0.95	"	"
" "	po wyzwolinach w ciągu 1 roku	"	0.75	"	"

Za montera I kl. uważa się montera, który wykonywa samodzielnie pracę oraz nadzoruje i kieruje jednym z działów robót i pracą innych monterów, jak ogrzewaniem, wodociągami, kanalizacją, gazem itp.

Za montera II kl. uważa się montera, który wykonywa wszystkie roboty instalacyjne pod nadzorem montera I kl. lub samego przedsiębiorcy.

Za montera III kl. uważa się montera, który wykonywa samodzielnie mniejsze roboty instalacyjne, lub na większych robotach pracuje pod nadzorem monterów wyższych klas lub samego przedsiębiorcy.

§ 2.

Stawki płac robotników wyższe, aniżeli przewidziane niniejszym układem, pozostają w mocy.

§ 3.

Przy robotach wykonywanych na prowincji otrzymują monterzy zwrot kosztów przejazdu tam i z powrotem, mieszkanie ze światłem i opałem oraz dodatek w wysokości 25% do stawek normalnych.

§ 4.

Czas jazdy koleją montera wynagradzany będzie według normalnej płacy.

§ 5.

Monterom na monterce przysługuje trzy razy do roku, tj. na święta Bożego Narodzenia, Wielkiej Nocy i Zielonych Świąt, prawo powrotu z monterki na koszt pracodawcy.

§ 6.

Za przynależność organizacyjną nie będzie żaden z robotników szykanowany.

§ 7.

Wszelkie roboty instalacyjne będą wykonywane tylko systemem dniówkowym. Strony wykluczają stosowanie akordów i ryczałtów.

§ 8.

Ilość uczniów w poszczególnych przedsiębiorstwach zostanie ograniczona do ilości, jaką ustali konferencja między stronami zawierającymi niniejszy układ, lub w przypadku braku porozumienia stron, jaką ustali inspektor pracy.

§ 9.

Celem sprawdzania, czy warunki niniejszego układu są wykonywane, strony wybiorą komisję złożoną po 1-ym dele-

gacie z każdej strony i wystąpią do inspekcji pracy o poświadczenie zgodności uprawnień tej komisji z niniejszym układem.

§ 10.

Układ niniejszy obowiązuje strony od dnia 1 czerwca 1938 r. do dnia 1 czerwca 1939 r., przy czym jego wygaśnięcie winno być przez jedną ze stron zapowiedziane w terminie 1-miesięcznym przed upływem jego ważności. O ile nie zostanie zapowiedziane wygaśnięcie układu w terminie wyżej określonym, ważność jego przedłuża się na okres dalszy 1-go roku itd. z roku na rok, z zachowaniem powyższego terminu zapowiedzenia wygaśnięcia.

§ 11.

Strony ustalają zgodnie, że z chwilą zawarcia niniejszego układu, poprzednio zawarte układy zostały rozwiązane.

Za Korporację Konc. Instalatorów Wodo- i Gazociągowych oraz Centralnego Ogrzewania na Okrąg Województwa Krakowskiego w Krakowie:

(—) *Aleksander Jędrzejowski*, prezes
(—) *Feliks Wasilewicz*
(—) *Władysław Gryglewski*
(—) *Jakub Goldschmied*
(—) *Bronisław Jurczak*
(—) *Jakub Reinstein*

Za Centralny Związek Robotników Przemysłu Budowlanego, Drzewnego, Ceramicznego i Pokrewnych Zawodów w Polsce, Oddział Instalatorów w Krakowie:

(—) *Jan Sawicki*, sekr. okr.
(—) *Stanisław Murzyn*
(—) *Stanisław Łasko*
(—) *Kazimierz Wolański*
(—) *Natan Rottersman*
(—) *Józef Szczepański*

Układ niniejszy sporządzono i podpisano w obecności:

(—) *L. Gan*
p. o. podinspektor pracy 38 obwodu.

Rejestruję. Dnia 27 lipca 1938 r.
Nr rej. 60/IV.

(—) *inż. W. Dubowik*
p. o. Inspektor Pracy VII Okręgu.

63.

OBWIESZCZENIE
MINISTERSTWA OPIEKI SPOŁECZNEJ

z dnia 6 kwietnia 1939 r.

o wniosku w sprawie nadania mocy powszechnie obowiązującej dla wszystkich nieruchomości na obszarze miasta Białej układowi zbiorowemu pracy z dnia 16 listopada 1938 r.

Ministerstwo Opieki Społecznej obwieszcza, że Związek Zawodowy Dozorców Domowych Chrześcijańskiego Zjednoczenia Zawodowego, Oddział Bielsko-Biała, zgłosił do Ministerstwa Opieki Społecznej w myśl art. 21 ustawy z dnia 14 kwietnia 1937 r. o układach zbiorowych pracy (Dz. U. R. P. Nr 31, poz. 242) oraz rozporządzenia Ministra Opieki Społecznej z dnia 31 maja 1937 r. (Dz. U. R. P. Nr 40, poz. 316) wniosek o nadanie mocy powszechnie obowiązującej dla wszystkich właścicieli nieruchomości na obszarze miasta Białej układowi zbiorowemu pracy, zawartemu w Białej w dniu 16 listopada 1938 r.:

a) po stronie pracodawców przez Stowarzyszenie Właścicieli Nieruchomości miasta Białej i Mieszczańskie Stowarzyszenie Własności Nieruchomej w Białej,

b) po stronie pracowniczej przez Związek Zawodowy Dozorców Domowych Chrześcijańskiego Zjednoczenia Zawodowego, Oddział Bielsko-Biała.

Tekst układu zbiorowego pracy podany jest poniżej.

Sprzeciwy w sprawie nadania powyższemu układowi mocy powszechnie obowiązującej wnosić należy do Ministra Opieki Społecznej za pośrednictwem Inspektora Pracy 39 Obwodu (Biała, ul. 11 Listopada Nr 23) w ciągu dni 14.

Termin 14-dniowy biegnie od daty ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

(—) *M. Klott*

Główny Inspektor Pracy
i Dyrektor Departamentu.

1 zał.

Zał. do obw. M. O. S. z dn. 6.IV. 1939 r.

UKŁAD ZBIOROWY PRACY.

W dniu 16 listopada 1938 r. między Stowarzyszeniem Właścicieli Nieruchomości miasta Białej i Mieszczańskim Stowarzyszeniem Własności Nieruchomej w Białej — z jednej strony,

a Związkiem Zawodowym Dozorców Domowych Chrześcijańskiego Zjednoczenia Zawodowego, Oddział Bielsko-Biała — z drugiej strony,

został zawarty układ zbiorowy pracy, ustalający warunki pracy i płacy dla dozorców domowych na obszarze miasta Białej treści następującej:

§ 1.

Układ niniejszy obowiązuje od dnia 16 listopada 1938 r. do dnia 15 listopada 1939 r. i dotyczy z jednej strony właścicieli nieruchomości miasta Białej, a z drugiej — zatrudnionych przez nich dozorców domowych.

Za dozorcę domu uważa się osobę bez względu na płeć, z wyjątkiem kobiet i mężczyzn stanu wolnego do lat 21, zamieszkałych na obszarze miast: Białej i Bielska oraz powiatów: bialskiego i bielskiego, której właściciel lub zarządca domu powierzył nadzór nad domem. Wszelkie czynności dozorcy związane z jego stanowiskiem może dozorca wykonywać sam lub przez zdolnych do tej czynności członków swej rodziny.

§ 2.

Warunki indywidualnych umów o pracę dozorcy domu mniej korzystne, niż ustalone w niniejszym układzie, są nieważne i z mocy prawa zostają zastąpione postanowieniami niniejszego układu. Warunki indywidualnych umów o pracę korzystniejsze dla dozorcy, niż ustalone w niniejszym układzie, pozostają w mocy.

§ 3.

W razie indywidualnych lub zbiorowych zatargów, powstałych między właścicielami nieruchomości a dozorcami domowymi na tle niniejszego układu, do czasu załatwienia zatargu

przez właściwą władzę — właścicielowi nie wolno zerwać umowy służbowej i wydalić dozorcy, dozorcy zaś nie wolno przerwać pracy, z wyjątkiem przypadków przewidzianych w §§ 5 i 6 niniejszego układu.

§ 4.

Czas trwania i rozwiązanie stosunku służbowego.

Rozwiązanie stosunku służbowego może nastąpić za uprzednim 3-miesięcznym wypowiedzeniem przez jedną ze stron, na koniec miesiąca. Koniec okresu 3-miesięcznego wypowiedzenia nie może przypaść na koniec listopada, grudnia, stycznia i lutego, a w tym wypadku rozwiązuje się stosunek służbowy 1 kwietnia. Właściciel domu dopóki zalega z zapłatą zasadniczego wynagrodzenia dozorcy, przewidzianego w § 11-tym, nie ma prawa wypowiedzieć stosunku służbowego.

Powodem rozwiązania stosunku służbowego nie może być:

a) choroba dozorcy, która nie przekracza trzech miesięcy, o ile członkowie rodziny spełniają przez ten czas jego obowiązki;
b) należenie dozorcy do związku zawodowego.

§ 5.

Stosunek służbowy może być rozwiązany bezzwłocznie przez właściciela domu tylko z ważnych przyczyn, a mianowicie:

1) jeżeli dozorca domu lub mieszkająca z nim osoba dopuści się czynu karygodnego przeciwko życiu, mieniu, zdrowiu i moralności, który to czyn może spowodować utratę zaufania do niego jako dozorcy,

2) jeżeli przez grube niedbalstwo dozorca wyrządził szkodę domowi, właścicielowi, zaniedbuje swe obowiązki lub zakłóca spokój domowy,

3) jeżeli wobec właściciela (zarządcy) lub lokatorów zachowuje się w sposób znieważający,

4) jeżeli oddaje się pijaństwu,

5) jeżeli utrzymuje dom nierządu lub przetrzymuje prostytutki,

6) jeżeli nieostrożnie obchodzi się z ogniem,

7) jeżeli dopuścił się kradzieży lub przechowuje kradzione rzeczy.

§ 6.

Dozorca domu może rozwiązać bezzwłocznie stosunek służbowy z właścicielem domu z ważnych przyczyn, a mianowicie:

1) jeżeli bez widocznej szkody dla zdrowia nie może pełnić swych obowiązków,

2) jeżeli pracodawca dopuszcza się czynnych zniewag, obrazy czci względem niego lub członków jego rodziny,

3) jeżeli usiłuje nakłonić dozorcę do czynów nieobyczajnych lub przeciwnych prawu,

4) jeżeli pracodawca bezprawnie zatrzymuje dozorcy należytą zapłatę, ukróca go w posiadaniu oddanego mu mieszkania lub narusza istotne postanowienia umowy.

§ 7.

Dozorca jest obowiązany w interesie właściciela dbać z uczciwością i oględnością o powierzony sobie w opiekę dom, powinien o wszelkich wiadomych mu zaszłych lub grożących uszkodzeniach domu, z których mógłby powstać uszczerbek dla właściciela domu lub innych osób, bądź na zdrowiu, bądź na majątku bezzwłocznie donieść właścicielowi lub jego zastępcy, powinien w miarę możności zapobiec wszelkiemu uszkodzeniu domu lub jego urządzeń i dopilnować, aby w domu przestrzegano przepisów regulaminu domowego, wydanego przez właściciela domu lub przez Zarząd Miejski.

Dozorca obowiązany jest również wykonywać sumiennie i troskliwie wszystkie polecenia wydane przez właściciela domu lub jego zastępcę dotyczące obsługi, nadzoru i wykonywania zarządzeń władz, tudzież przestrzegać przepisów meldunkowych na polecenie pracodawcy.

§ 8.

Obowiązkiem dozorcy jest czuwanie nad bezpieczeństwem domu i jego mieszkańców oraz wzywanie w nagłych wypadkach pomocy organów bezpieczeństwa. Dozorca powinien dbać o czystość wszystkich dostępnych części domu a więc: wjazdów, bram, sieni, klatek schodowych, strychów, piwnicy aż do drzwi zamkniętych oraz podwórzy. Powinien również utrzymywać na chodniku przed domem czystość i porządek, usuwać śnieg i błoto, posypywać chodniki solą lub piaskiem, których właściciel dostarczy.

W razie epidemii dozorca obowiązany jest stosować się ściśle do poleceń władz sanitarnych co do utrzymywania czystości i porządku lub przeprowadzania dezynfekcji w częściach domu wymienionych w ustępie pierwszym. Dozorca winien czuwać nad należytym oświetleniem tych części domu, które w myśl przepisów regulaminu mają być oświetlone. Powinien dbać o całość i czystość urządzeń wodociągowych, elektrycznych, dzwonków od bramy oraz innych urządzeń znajdujących się w domu i w ogóle ściśle przestrzegać przepisów regulaminu i porządku wydanych przez Zarząd Miejski.

§ 9.

Obowiązkiem dozorcy jest również otwieranie bramy.

§ 10.

Dozorca domu nie jest obowiązany do wykonywania posług osobistych na rzecz właściciela domu. Do obowiązku dozorcy nie należy również wylewanie wody z piwnicy podczas powodzi, wynoszenie miału węglowego z piwnic, wywożenie śniegu z podwórza, zamiatanie śniegu i lodu z dachów, oczyszczanie podwórza z dokonanych remontów i nadbudówek, z wyjątkiem małych adaptacyj. Usługi takie podlegają osobnemu wynagrodzeniu według umowy.

§ 11.

Warunki wynagrodzenia.

Za czynności związane ze stanowiskiem dozorcy domu otrzymuje on oprócz bezpłatnego mieszkania z używaniem strychu, piwnicy i wody, następujące wynagrodzenie miesięczne płatne z dołu:

a) w domach parterowych	zł	9
b) „ „ jednopiętrowych	„	14
c) „ „ dwupiętrowych	„	20
d) „ „ trzypiętrowych	„	25
e) „ „ czteropiętrowych	„	35

przy czym za każde następne piętro otrzymuje dozorca po 10 zł miesięcznie,

f) mansarda o 2-ch mieszkaniach (każde po 2 pokoje z kuchnią) liczy się za dalsze pełne piętro, z wynagrodzeniem zasad-

niczym jak za dalsze piętro, zaś poniżej tych norm za pół piętro, z zapłatą połowy wynagrodzenia należności za dalsze piętra. Jako minimum pół piętra liczy się 2 pomieszczenia 1-no pokojowe.

W domach, gdzie znajduje się mezanin, dozorca otrzymuje połowę wynagrodzenia domu parterowego, to jest zł 4.50 miesięcznie. W domach narożnych, w porze zimowej, otrzymuje dozorca o zł 4 więcej; porę zimową liczy się od 1 listopada do 31 marca. W domach, gdzie dozorca obsługuje bramę o zamku elektrycznym oraz windę osobową, należy się dozorcy osobne wynagrodzenie według umowy. Jeżeli właściciel lub administrator wymagają od dozorcy obsługi kotłów centralnego ogrzewania, należy się dozorcy wynagrodzenie według wielkości i ilości kotłów, stosownie do odrębnej umowy.

Jeżeli w domu znajdują się magazyny i składy przyczyniające się do zanieczyszczenia podwórza, sieni lub chodnika, jak również restauracja, wyszynk, kawiarnia, szkoła, dom modlitwy, stowarzyszenia, zajazd, garaż i warsztaty rzemieślnicze, zatrudniające normalnie ponad 5 robotników, otrzymuje dozorca dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 4 zł miesięcznie.

W wypadkach kiedy właściciel nieruchomości wymaga stałego przebywania dozorcy w domu (pozbawienie dozorcy możności dodatkowego zarobkowania), otrzymuje on po za wynagrodzeniem zasadniczym, wyżej ustalonym, dodatkowe wynagrodzenie w kwocie minimum 70 zł miesięcznie.

Żądanie pracodawcy stałego przebywania dozorcy w domu do jego stałej dyspozycji jest tylko wtedy skuteczne i obowiązujące, gdy zostanie podane dozorcy do wiadomości na piśmie.

Jako jednostkę domową uważa się budynek o jednej bramie wejściowej i jednej klatce schodowej, o jednym numerze lub literze. Jeżeli dom ma więcej klatek schodowych otrzymuje dozorca dodatkowo za każdą klatkę schodową 40% zasadniczego wynagrodzenia.

Właściciel domu obowiązany jest sprawić z własnych funduszów przyrządy, sprzęty i naczynia służące do czyszczenia i oświetlania domu i ma dbać o opał lub dać dozorcy możność zagrzania wody do mycia schodów, korytarzy itp., o ile możności w sobotę po południu.

§ 12.

Dozorca otrzymuje od właściciela domu bezpłatną książeczkę kwitariuszową, z dającymi się odłączyć kwitami, zawie-

rającą kontrolę wypłacanej płacy miesięcznej i wydanych co miesiąc przyrządów do robienia porządków. Z otrzymania płacy lub narzędzi dozorca każdorazowo kwituje. Brak pokwitowania uchodzić będzie za domniemane nieuiszczenie lub niewydanie inwentarza i narzędzi.

§ 13.

W każdą niedzielę przysługuje dozorcy od godz. 9-ej do 13-ej czas wolny od zajęć a co 3-cią niedzielę zwolnienie to ma trwać od godz. 9-tej do 20-tej, przy czym jednak dozorca winien się postarać o odpowiedniego zastępcę.

§ 14.

Dozorca dla którego dozorstwo stanowi wyłączne lub główne źródło utrzymania otrzymuje rok rocznie 7 dni nieprzerwanego płatnego urlopu.

Uprawnienie do urlopu uzyskuje dozorca po rocznej pracy po uprzednim uzgodnieniu terminu urlopu z pracodawcą.

§ 15.

W razie zmiany pracodawcy, nowy pracodawca wstępuje mocą samego prawa w stosunki wynikające z umowy o pracę.

§ 16.

Mieszkanie dozorcy.

Dozorcy domu należy się bezpłatne mieszkanie nadające się na ten cel i położone o ile możności na parterze, blisko bramy domu, z piwnicą i prawem używania strychu do suszenia bielizny w tym samym domu oraz prawo używania pralni i wody, lecz tylko na własny użytek. Izby winne być wybielone, ze szczelnymi drzwiami i szczelnymi podwójnymi oknami na zawiasach. Okna mają być całe. Podłoga drewniana oraz piec mają się znajdować w stanie używalności. Naprawa zasadnicza należy do właściciela domu. Dozorcy obowiązani są utrzymywać mieszkania w porządku. Trzymanie inwentarza żywego w pokoju jest stanowczo wzbronione. Sublokatorów nie wolno przyjmować bez zgody właściciela domu. Jeżeli dozorca przy zawarciu umowy wprowadził pracodawcę w błąd co do istotnych danych dotyczących swej osoby, umowa jest nieważna. Jeżeli w mieszka-

niu dozorcy nie ma odpowiedniego światła dziennego, dozorca ma otrzymać od właściciela oświetlenie elektryczne o sile 25 watt, lub, w jego braku, 15 litrów nafty miesięcznie, albo równowartość w pieniądzach. W razie zaangażowania dozorcy bez mieszkania w naturze, należy się mu dodatek do wynagrodzenia w wysokości 50% poborów zasadniczych.

§ 17.

Ubezpieczenie.

Osoba zatrudniona w charakterze dozorcy domu, winna być z tego tytułu zgłoszona do ubezpieczalni społecznej w myśl obowiązującej ustawy o ubezpieczeniu społecznym.

W realnościach, w których używa się windy elektrycznej itp. ma nadto dozorca być ubezpieczony od wypadków, w myśl odnośnych obowiązujących przepisów. Opłaty za ubezpieczenie 1 i 2-gie uiszcza w całości właściciel domu.

§ 18.

Układ niniejszy obowiązuje od dnia 16 listopada 1938 r. do dnia 15 listopada 1939 r. z tym, że o ile na 2 miesiące przed tym terminem to znaczy przed dniem 15 września 1939 r. na dzień 15 listopada 1939 r. nie zostanie zapowiedziane wygaśnięcie układu przedłuża się automatycznie jego ważność na rok następny i tak z roku na rok, z zachowaniem powyższego terminu zapowiedzenia wygaśnięcia.

Za
Mieszczańskie Stowarzyszenie
Własności Nieruchomej
w Białej:
(—) *Dr Dawid Silberschein*

Stowarzyszenie Właścicieli
Nieruchomości miasta Białej:
(—) *Hugon Budil*
(—) *Jan Linert*
(—) *Langner*

Za
Związek Zawodowy Dozorców
Domowych Chrześcijańskiego
Zjednoczenia Zawodowego,
Oddział Bielsko - Biała:

(—) *Andrzej Pysz*,
sekr. okr. Ch. Z. Z.

(—) *Franciszek Łapoń*

w obecności:
(—) *inż. Witoszyński*
(—) *mgr Henryk Szczekocki*

Rejestruję, Biała, dnia 10 grudnia 1938 r.
Inspektor Pracy 39 Obwodu:
(—) *inż. Witoszyński.*

TŁOCZONO Z POLECENIA MINISTRA OPIEKI SPOŁECZNEJ.

ZAMÓWIENIA I WPŁATY NALEŻY KIEROWAĆ POD ADRESEM MINISTERSTWA OPIEKI SPOŁECZNEJ, WARSZAWA UL. DŁUGA 38/40

Drukarnia Państwowa Nr 106500. 11.IV.1939. 800.

Prenumerata roczna 20 zł. **Cena niniejszego numeru 30 gr.**